



Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Tychy, 3 marzec 2010 r.

PRZETARG NIEOGRANICZONY
o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie
art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

**„Przebudowa instalacji elektrycznej w budynku biurowym
w Tychach przy ul. Grota Roweckiego 42-44”**

znak postępowania: 2/2010/RB

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Nazwa Zamawiającego: Tyskie TBS Sp. z o.o.; REGON: 273662488; NIP: 646-23-12-814; adres:
ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy; strona internetowa: www.ttbs.tychy.pl; e-mail: artur.w@ttbs.tychy.pl;
tel: 032 227 03 70; fax: 032 219 00 20.

II. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Strona internetowa, na której będzie zamieszczona SIWZ to www.ttbs.tychy.pl/?load=3.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy instalacji elektrycznej w budynku biurowym w Tychach przy ul. Grota Roweckiego 42-44, zgodnie z załączonym projektem technicznym, przedmiarem robót i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

Kod CPV: 45.31.11.00.-1, 45.31.12.00.-2.

Przedmiot postępowania obejmuje w szczególności:

ul. Grota Roweckiego 42:

- a) montaż tablic TB0A, TB1A, TB2A, TB3A,
- b) ułożenie piętrowych WLZ kablem YKY 5x10,
- c) ułożenie koryt kablowych PCV,
- d) montaż puszek łączeniowych.

ul. Grota Roweckiego 44:

- a) montaż tablic TB0B, TB1B, TB2B, TB3B,
- b) ułożenie piętrowych WLZ kablem YKY 5x10,
- c) ułożenie koryt kablowych PCV,
- d) montaż puszek łączeniowych.

ul. Cyganerii 51:

- a) montaż tablic TB1C, TB2C,
- b) ułożenie piętrowych WLZ kablem YKY 5x10,
- c) ułożenie koryt kablowych PCV,
- d) montaż puszek łączeniowych.

Inne roboty budowlane do wykonania po robotach elektrycznych (przyjąć wartości ryczałtowe):

- a) wykonanie i zamurowanie otworów z uzupełnieniem tynku,

- b) rozebranie i ponownym ułożenie sufitu podwieszanego,
- c) uzupełnienie zniszczonych elementów sufitu podwieszanego (rusztów i kasetonów),
- d) uzupełnienie płytek w miejscach włączenia do instalacji elektrycznej,
- e) inne roboty budowlane mające na celu przywrócenie korytarzy i pomieszczeń do stanu pierwotnego.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia – 80 dni od dnia podpisania umowy.

VII. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. **posiadania wiedzy i doświadczenia** tj.: wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na przebudowie istniejącej lub wykonaniu nowej instalacji elektrycznej o wartości nie mniejszej niż 80.000,00 zł brutto.
2. **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**, tj.: dysponują kierownikiem budowy – posiadającym przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji kierownika budowy w specjalności instalacji elektrycznych zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. lub odpowiadającymi im uprawnieniami nadanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadający zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego aktualną na dzień składania ofert.
3. **sytuacji ekonomicznej i finansowej**, tj.: posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku. Ocena spełnienia ww. warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne dokonana zostanie zgodnie z regułą: spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w wymaganych oświadczeniach i dokumentach określonych w części X niniejszej specyfikacji „Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków w niniejszym postępowaniu”. Z treści zawartych oświadczeń i dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnia. Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

VIII. Wymagania dotyczące wadium

Wykonawca zapewni jako część swojej oferty wadium w wysokości: **3.500,00 zł** (trzy tysiące pięćset złotych zero groszy) na całość zamówienia.

IX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.

Cena - 100 % - 100 pkt

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena

C_{OB} - cena zaoferowana w ofercie badanej

Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.

X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w Tyskim TBS Sp. z o.o., ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, w Sekretariacie, **w terminie do dnia 22 marca 2010 r., godz. 11:30.**
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, sala konferencyjna **dnia 22 marca 2010 r., godz. 12:00.**
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące cen, terminów wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
8. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego, a nie datę i godzinę jej wysłania przez Wykonawcę (np. przesyłką pocztową lub kurierską).

XI. Termin związania ofertą

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni** licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XIII. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

XIV. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XV. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

Tyskie Towarzystwo Budownictwa
Spółeczny Sp. z o.o.
43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
tel. 0 32 227-03-70, fax 032 219 00 20
NIP: 646-23-12-814

PREZES ZARZADU

Marek Kaszuba