



Tychy, 5 marzec 2010 r.

PRZETARG NIEOGRANICZONY
o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

„Remont dachu pawilonu handlowego w Tychach przy ul. Dąbrowskiego 33”

znak postępowania: 3/2010/RB

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Nazwa Zamawiającego: Tyskie TBS Sp. z o.o.; REGON: 273662488; NIP: 646-23-12-814; adres: ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy; strona internetowa: www.ttbs.tychy.pl; e-mail: artur.w@ttbs.tychy.pl; tel: 032 227 03 70; fax: 032 219 00 20.

II. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Strona internetowa, na której będzie zamieszczona SIWZ to www.ttbs.tychy.pl/?load=3.

IV. Opis przedmiotu zamówienia z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dachu pawilonu handlowego w Tychach przy ul. Dąbrowskiego 33, zgodnie z załączonym projektem technicznym, przedmiarem robót i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

Kod CPV: 45.26.14.10.-1, 45.26.19.10.-6.

Szczegółowy przedmiot zadania:

- 1) Roboty demontażowe i rozbiórkowe
 - a) Demontaż stalowej drabiny wyłazowej;
 - b) Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, cztery warstwy – 904 m²;
 - c) Rozebranie warstwy ocieplenia (suprema) – 904 m².
- 2) Wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej wraz z izolacją termiczną:
 - a) Montaż drabiny stalowej;
 - b) Izolacje przeciwwilgociowe – 993 m²;
 - c) Izolacje cieplne – 993 m²;
 - d) Pokrycie dachu papą termozgrzewalną – 993 m²;
 - e) Obróbki kominów, murów ogniowych papą termozgrzewalną;
 - f) Obróbki z blachy tytanowo – cynkowej;
 - g) Wymiana rynien z blachy na rynny z tworzyw sztucznych;
 - h) Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej;
- 3) Wykonanie pomiarów skuteczności ochrony przeciw porażeniowej (wynik pozytywny).

- 4) Zabezpieczenie budowy na czas robót.
- 5) Wykonanie niezbędnych robót wynikających z przepisów prawa budowlanego i sztuką budowlaną. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia – 90 dni od dnia podpisania umowy.

VII. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. **posiadania wiedzy i doświadczenia** tj.: wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie nowego dachu lub wykonaniu remontu istniejącego dachu o wartości nie mniejszej niż 250.000,00 zł brutto.
2. **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**, tj.: dysponują kierownikiem budowy – posiadającym przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. lub odpowiadającymi im uprawnieniami nadanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadający zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego aktualną na dzień składania ofert.
3. **sytuacji ekonomicznej i finansowej**, tj.: posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

Ocena spełnienia ww. warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne dokonana zostanie zgodnie z regułą: spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w wymaganych oświadczeniach i dokumentach określonych w części X niniejszej specyfikacji „Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków w niniejszym postępowaniu”. Z treści zawartych oświadczeń i dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnia.

Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

VIII. Wymagania dotyczące wadium

Wykonawca zapewni jako część swojej oferty wadium w wysokości: 9.000,00 zł (dziewięć tysięcy złotych zero groszy) na całość zamówienia.

IX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.

Cena - 100 % - 100 pkt

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena

C_{OB} - cena zaoferowana w ofercie badanej

Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.

X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Ofertę należy złożyć w Tyskim TBS Sp. z o.o., ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, w Sekretariacie, w terminie do dnia 29 marca 2010 r., godz. 11:30.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, sala konferencyjna dnia 29 marca 2010 r., godz. 12:00.

XI. Termin związania ofertą

Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

XII. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XIII. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

XIV. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

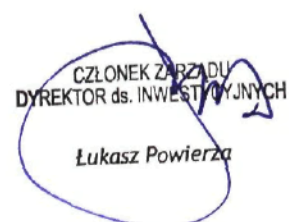
Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XV. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

PREZES ZARZĄDU

Marek Kaszuba

CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR ds. INWESTYCYJNYCH

Łukasz Powierza