

Ogłoszenie nr 560126145-N-2020 z dnia 13-07-2020 r.

**Tychy: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na terenie działek nr 1501/46 i 1500/46 przy ul. de Gaulle'a w Tychach.**

**OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 513808-N-2019

**Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:**

tak

Numer ogłoszenia: 540047845-N-2019

**Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:**

tak

Numer ogłoszenia: 510080705-N-2019

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., Krajowy numer identyfikacyjny 27366248800000, ul. ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 322 270 370, e-mail artur.w@ttbs.tychy.pl, faks 322 190 020.

Adres strony internetowej (url): [www.bip.ttbs.tychy.pl](http://www.bip.ttbs.tychy.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: spółka prawa handlowego z 100 % kapitał gminy

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na terenie działek nr 1501/46 i 1500/46 przy ul. de Gaulle'a w Tychach.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

2/2019/RB

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest budynek mieszkalny, wielorodzinny zlokalizowany w Tychach przy ul. Gen. Ch. De Gaulle'a na działkach nr 1500/46 1501/46. Planowany obiekt jest czterokondygnacyjny z garażem w poziomie parteru. Wejście główne do obiektu zlokalizowano od strony północnej (od ul. Gen. Ch. De Gaulle'a), natomiast wjazd do garażu podziemnego od strony wschodniej obiektu. Parter obiektu jest obniżony w stosunku do przyległego terenu o 0,5 m oraz dostępny z poziomu terenu. Obiekt będzie pełnić funkcję mieszkalną. W obiekcie zlokalizowane zostały mieszkania, komórki lokatorskie oraz garaż przeznaczony dla 21 samochodów. Główne wejście do obiektu z poziomu parteru od strony północnej. Ilość

kondygnacji: 4 nadziemne, ilość miejsc postojowych w garażu: 21, ilość mieszkań: 23, ilość komórek lokatorskich: 22. Powierzchnia zabudowy budynku istniejącego – 578 m<sup>2</sup>, powierzchnia zabudowy budynku projektowanego – 875 m<sup>2</sup>, powierzchnia całkowita budynku projektowanego – 2.906 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa budynku projektowanego – 1.950 m<sup>2</sup>, kubatura brutto obiektu – 8.778 m<sup>3</sup>, wysokość budynku – 13,28 m, szerokość budynku – 44,85 m, długość budynku – 26,65 m.

**II.4) Główny kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:**

45310000-3,

45330000-9,

45450000-6

**II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:**

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie w terminie 72 tygodni (504 dni) od dnia przekazania placu budowy, w tym termin zakończenia robót budowlanych objętych umową ustala się na 64 tygodnie (448 dni) od daty przekazania placu budowy.

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

## **SEKCJA V: ZMIANA UMOWY**

### **V.1) DATA ZMIANY UMOWY:**

24/04/2019

### **V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:**

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp:

Zmiana terminu. Nowy termin to 30 października 2020 r., w tym termin zakończenia robót budowlanych objętych umową na dzień 31 sierpnia 2020 r.

### **V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:**

Opóźnienie w produkcji urządzeń dźwigowych w związku z stanem epidemiologicznym.

### **V.4) INFORMACJE DODATKOWE:**